



## Niederschrift

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Mobilität u.  
Digitalisierung

**Termin** Dienstag, 24.05.2022, 17:00 bis 19:10 Uhr

**Ort** Rathaus  
Großer Sitzungssaal

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

<b>1</b>	Regularien
<b>1.1</b>	Eröffnung der Sitzung
<b>1.2</b>	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
<b>1.3</b>	Feststellung der Beschlussfähigkeit
<b>1.4</b>	Feststellung der Tagesordnung
<b>1.5</b>	Genehmigung der Niederschrift
<b>2</b>	Befangenheitsprüfung
<b>3</b>	Einwohnerfragestunde
<b>4</b>	Vorstellung der KAAW Vorlage: 10/11-001-2022
<b>5</b>	Neuigkeiten zur Digitalisierung der Verwaltung Vorlage: 10/11-002-2022
<b>6</b>	Tätigkeitsbericht der Stabsstelle Prozess- und Projektmanagement in Dez. III Vorlage: III-004-2022
<b>7</b>	Satzung der Stadt Wülfrath über die notwendigen Stellplätze (Stellplatzsatzung) Vorlage: 61-002-2022/2
<b>8</b>	Verkehrssituation durch Logistikzentrum der BEOS-Logistics Vorlage: 61-012-2022
<b>9</b>	Oberflächenbelüftung Krappsteich Vorlage: III-019-2022
<b>10</b>	Klimaanalyse-Karte: aktueller Stand Vorlage: III-018-2022
<b>11</b>	Mitteilungen und Anfragen



## Protokoll

### Öffentlicher Teil

#### TOP 1 Regularien

---

#### TOP 1.1 Eröffnung der Sitzung

---

Die Vorsitzende Frau Dr. Guenther begrüßt die Anwesenden.

#### TOP 1.2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

---

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.

#### TOP 1.3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Die Beschlussfähigkeit wird mit siebzehn stimmberechtigten und einem beratenden sachkundigen Einwohner festgestellt.

#### TOP 1.4 Feststellung der Tagesordnung

---

Frau Buschmann (SPD) merkt an, dass zu Top 8 „Verkehrssituation Logistikzentrum BEOS“ das öffentliche Gutachten fehle. Sie regt eine öffentliche Bürgerinformationsveranstaltung an. Bürgermeister Ritsche erläutert, das Gutachten könne im Falle einer Zustimmung des Bauherrn demnächst veröffentlicht werden. Der nächste Fachausschuss solle dann mit dem Gutachten befasst werden, wenn nach Kenntnis der Vermietung der Flächen die voraussichtlichen Verkehre konkreter erkannt werden können.

Die Tagesordnung wird unverändert festgestellt.

#### TOP 1.5 Genehmigung der Niederschrift

---

Frau Kückler (Die Linke) erinnert daran, dass bei TOP 11 der Sitzung am 3.03.2022 zugesagt worden sei, dass eine Liste der geplanten klimageeigneten Bäume den Ausschussmitgliedern bekannt gegeben werden solle.

*[Anm. der Verwaltung: Für die Pflanzung neuer Bäume orientiert sich die Stadt im Wesentlichen an der Straßenbaumliste der Deutschen Gartenamtsleiterkonferenz (GALK e. V.). Die Liste wird per Mail an die Ausschuss- und Ratsmitglieder verschickt und ist im Ratsinfosystem zu diesem TOP 1.5 beigefügt. Um die Klimaresilienz und andere, vor allem neue Erfahrungen zu berücksichtigen, wird die Liste in der nächsten Sitzung ergänzt.]*



sichtigen, wird die GALK-Liste in der jeweils aktuellen Fassung herangezogen. Außerdem fließen in die Auswahl folgende Merkmale ein, die die Mitarbeiter des Baubetriebshofs aufgrund ihrer Orts- und Fachkenntnisse bei jedem Standort bewerten:

- Platzbedarf des Baums: sind Bauwerke in der Nähe, kann der Baum eine große Krone entfalten, sind Oberleitungen zu berücksichtigen usw.
- Eigenschaft des Standorts: eher schattig oder eher sonnig, kommt der Baum auf ein Wiesen-/Rasenstück oder eine Baumscheibe usw.
- Späterer Pflegeaufwand des Baumes: welche Baumschnitte sind in welchem Umfang und Abstand nötig, mit welchem Aufwand hinsichtlich Blüten- und Fruchtaufkommen ist zu rechnen, mit welchem Laubaufkommen ist im Herbst zu rechnen, welches Blüten-/Frucht-/Laubaufkommen ist an diesem Standort zumutbar usw.

Nicht zuletzt soll ein abwechslungsreiches Bild bei den Bäumen erhalten bzw. erweitert werden.]

## TOP 2 Befangenheitsprüfung

---

Es erklärt sich kein Ausschussmitglied für befangen.

## TOP 3 Einwohnerfragestunde

---

Der Einwohner Herr Sigges-Urban bezeichnet sich als Fahrradfreund und fragt den technischen Dezernenten Herrn Holl, wie es mit dem Fahrradkonzept weiter gehe. Insbesondere fragt er, ob konkrete Maßnahmen zur Verbesserung der Radwege nicht bereits vor Erarbeitung des gesamten Konzeptes erfolgen könnten.

Herr Holl informiert, dass das Mobilitätskonzept beschlossen und der Beitritt der Stadt zum Zukunftsnetz Mobilität beabsichtigt sei. Bis Ende nächsten Jahres solle das integrierte Mobilitätskonzept, einschließlich des Teilkonzeptes Radverkehre, auf Basis der bereits durchgeführten Themensammlung fertiggestellt werden.

Einzelmaßnahmen seien im Einzelfall möglich, dürften den Ergebnissen des Konzeptes und den kreisweiten Planungen jedoch nicht entgegenstehen. Herr Holl bietet Herrn Sigges-Urban ein Gespräch über konkrete Maßnahmenvorschläge an.

## TOP 4 Vorstellung der KAAW Vorlage: 10/11-001-2022

---

Der Geschäftsführer der KAAW, Herr Markus Egelkamp, stellt das Aufgabenspektrum der KAAW und die Möglichkeiten der Zusammenarbeit anhand einer Präsentation vor. Er beantwortet Fragen aus dem Ausschuss. Die Präsentation wird zu Niederschrift genommen.

Die Präsentation wird zur Kenntnis genommen.



**TOP 5** Neuigkeiten zur Digitalisierung der Verwaltung  
Vorlage: 10/11-002-2022

Die Digitalisierungsbeauftragte Frau Görtz beantwortet Nachfragen zum mit der Einladung bereits versendeten Bericht.

Der Bericht wird vom Ausschuss zur Kenntnis genommen.

**TOP 6** Tätigkeitsbericht der Stabsstelle Prozess- und Projektmanagement in Dez. III  
Vorlage: III-004-2022

Frau Drasnin stellt die Tätigkeit ihrer Stabsstelle Prozess- und Projektmanagement im technischen Dezernat in einer Präsentation vor, die zur Niederschrift genommen wird.

Herr Peetz fragt, ob die Stelle Building Information Modeling (BIM) besetzt werden könne. Der Technische Dezernent Herr Holl antwortet, dass eine gut geeignete Bewerberin gefunden worden sei.

Der Tätigkeitsbericht der Stabsstelle Prozess- und Projektmanagement wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 7** Satzung der Stadt Wülfrath über die notwendigen Stellplätze (Stellplatzsatzung)  
Vorlage: 61-002-2022/2

Herr Loker vom Planungsamt stellt die Zielrichtung der Änderungen der Stellplatzsatzung gerade auch in ihrer Bedeutung zur Förderung der E-Mobilität und zur Herstellung von Fahrradabstellanlagen vor.

1. Der Rat der Stadt Wülfrath beschließt gem. § 7 der Gemeindeordnung NRW die „Satzung der Stadt Wülfrath über die notwendigen Stellplätze“ (Stellplatzsatzung) (siehe Anlage 1).
2. Der Rat der Stadt Wülfrath hebt gleichzeitig die „Satzung über die Festlegung der Gebietszonen und der Höhe des Geldbetrages nach § 64 Absatz 7 der Landesbauordnung“ in der geänderten Fassung vom 24.01.1983 auf (siehe Anlage 2).

**Abstimmungsergebnis**

Einstimmig	X	
Mehrheitlich		

	Gesamt	CDU	SPD	WG	Grüne	Linke	FDP	BM
Zustimmung	17	6	3	3	3	1	1	
Ablehnung								
Enthaltung								



---

### **TOP 8** Verkehrssituation durch Logistikzentrum der BEOS-Logistics Vorlage: 61-012-2022

---

Der Bürgermeister Herr Ritsche stellt fest, dass bereits Alles zum Thema im TOP 1.4 „Feststellung der Tagesordnung“ dieser Sitzung beschrieben und diskutiert worden sei.

Die Mitteilungsvorlage zur Verkehrssituation am BEOS Logistikzentrum wird zur Kenntnis genommen.

### **TOP 9** Oberflächenbelüftung Krappsteich Vorlage: III-019-2022

---

Der Bürgermeister Herr Ritsche erläutert, dass die Vorlage zum Krappsteich vorgelegt werde, weil es dazu Anfragen aus dem Rat und der Bevölkerung gegeben habe. Man hatte gehofft, Probleme mit dem Teich unter Verwendung öffentlicher Fördermittel lösen zu können. Die Pumpe zur Teichbelüftung sei mittlerweile ersetzt und solle in den nächsten Tagen in Betrieb genommen werden.

Herr Peetz merkt an, dass die Plattform am Gewässer defekt sei und erneuert werden sollte.

Die Mitteilungsvorlage der Verwaltung zum Krappsteich wird zur Kenntnis genommen.

### **TOP 10** Klimaanalyse-Karte: aktueller Stand Vorlage: III-018-2022

---

Der aktuelle Stand zur Erstellung einer Klimaanalysekarte wird zur Kenntnis genommen.

### **TOP 11** Mitteilungen und Anfragen

---

Der Technische Dezernent Herr Holl erläutert, dass die Bushalte „Düssel“ und „Dorfermühle“ zunächst über das Coronaprogramm erneuert werden sollten. Da dies nicht gelungen sei, würden Fördermittel für beide Haltestellen über das Gesamtprogramm nach ÖPNVG beantragt.

Die Ausschreibung für die öffentliche Ladeinfrastruktur sei am 17. Mai auf den Weg gebracht worden. Sie werde in der 21. KW veröffentlicht. Die Fertigstellung ist nach der Vergabe im August noch im Herbst 2022 geplant.

Frau Wulf (CDU) fragt sich, ob nach der Fällung der Bäume am Wasserturm die Anhebungen im Pflaster beseitigt würden. Herr Holl erläutert, dass bei der Herstellung der deutlich größeren Pflanzgruben, in welche auch das Oberflächenwasser gezielt eingeleitet werden solle, auch das Pflaster angepasst werde.

Frau Wulf (CDU) fragt weiterhin, wo das Staudenbeet in der Tiegenhöfer Straße angelegt worden sei. Herr Holl sagt eine Antwort dazu zum Protokoll zu.

*[Der Baubetriebshof informiert: Das Staudenbeet wird angelegt in der großen Baumscheibe, neben den Parkbuchten gegenüber Tiegenhöfer Str. Haus Nr. 10].*

Herr Peetz (WG) fragt, wie der städtische Haushalt belastet werde, wenn das aktuelle Urteil des OVG vom 17.05.2022 gegen die Stadt Oer-Erkenschwick zur Verzinsung des öffentlichen Anlagevermögens auf Wülfrath übertragen werde und der kalkulatorische Zinssatz von 6,5% auf 2,4% gesenkt werden müsse. Der Kämmerer Herr Fritz erläutert, dass alle Gebührenhaushalte



betroffen wären. Allein für den relevantesten Bereich Abwasser müsste man dann mit 500.000 € Mehrbelastungen für die Bürger rechnen, die nicht mehr über Gebühren erwirtschaftet werden könnten. Bis dahin sei jedoch noch der Rechtsweg zum Bundesverwaltungsgericht möglich mit Rechtskraft sei dann erst zur zweiten Jahreshälfte 2022 zu rechnen.

Die zweite Frage von Herrn Peetz lautet, ob noch nicht rechtskräftigen Bescheide bekannt seien. Herr Fritz antwortet, dass zurzeit alle Bescheide bereits rechtskräftig seien.

Herr Riedel von der CDU erinnert, dass die halbjährlichen Berichte zum Stand Klimaschutz neben dem AUMD auch in den Rat sollten.

Frau Liell (CDU) möchte die Maßnahmen aus dem Radverkehrskonzept des Kreises im AUMD vorgestellt bekommen. Dr. Holl erinnert, dass die Fa. IGS dieses bereits im AUMD vorgestellt habe. Die Ausschussvorsitzende Frau Dr. Guenther (Grüne) erläutert, dass es in dieser Fassung auch am 16. Mai 2022 vom Fachausschuss des Kreises beschlossen worden sei und in Kürze wohl auch vom Kreistag so beschlossen werde. Dr. Holl sagt zu, die Ergebnisse des Kreiskonzeptes bei der Fortschreibung des kommunalen Radverkehrskonzeptes zu berücksichtigen.

Herr Ball-Sadlo sachkundiger Einwohner BUND ist aufgefallen, dass der BPlan 2.0.9.3 Haselnussweg/Schlehenweg als „im Verfahren“ gekennzeichnet sei. Er frage sich, auf welcher Rechtsgrundlage das Haus Ulmenweg 52, genehmigt sei. Nach seiner Einschätzung stehe das Haus auf einer Ausgleichsfläche.

Herr Ball-Sadlo hat zudem eine Anschüttung am Ostrand des Baugebietes Haselnussweg bemerkt, die höher als zulässig erfolgt sei. Herr Holl informiert, dass die Bauaufsicht damit befasst sei regelgerechte Zustände herzustellen.

Weiterhin fragt Herr Ball-Sadlo, wer für die Ahndung unerlaubten Pflanzenschutzmitteleinsatzes bei der Stadt zuständig sei. Der Umweltreferent Herr Lange benennt die für Anzeigen zuständige Landwirtschaftskammer.

Herr Mrstik (Grüne) fragt, warum es im Baugebiet Haselnussweg einen Durchbruch durch den Wall zur Kölnischen Landstraße gegeben habe. Dr. Holl erläutert, dass dieser plangemäß als Notausfahrt für die Feuerwehr und die Müllabfuhr hergestellt sei und mit dem Landschaftsverband wegen der Eigenschaft als Bodendenkmal abgestimmt sei.



**anwesend**

**SE-BUND, beratend**

Herr Dipl.-Ing. Andreas Ball-Sadlo

**SB-stimmberechtigt**

Herr Paul Thamm  
Frau Christine Thede-Skirde  
Herr Hans-Werner van Hueth  
Frau Beatrice Wulf

**Ratsmitglied**

Frau Dunja Baumhardt  
Frau Ann Kathrin Buschmann  
Herr Ulrich Düchting  
Frau Dr. Tina Guenther  
Herr Reiner Heinz  
Frau Ilona Kuchler  
Frau Johanna Liell  
Herr Stephan Mrstik  
Herr Wolfgang Peetz  
Herr Wolfgang Riedel  
Herr Patrick Schneider  
Frau Franziska Sträßer  
Herr Hans-Jürgen Ulbrich  
Herr Michael Wrase

**Verwaltungsmitarbeiter/in**

Herr Marcus Benner  
Frau Sabine Drasnin  
Herr Paul-Georg Fritz  
Frau Benita Görtz  
Herr Stefan Holl  
Herr Dominic Loker  
Herr Rainer Ritsche

**Schritfführer/in**

Herr Andreas Lange



Wülfrath, den 31. Mai 2022

---

(Dr. Tina Guenther)  
Ausschussvorsitzende

---

(Andreas Lange)  
Schriftführer

Die Niederschrift ist im Original unterschrieben. Das Dokument wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.