



## Einladung

zu einer  
öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung und  
Stadtentwicklung

**Termin** Dienstag, 07.03.2023, 17:00 Uhr

**Ort** Rathaus, Am Rathaus 1, 42489 Wülfrath  
Großer Sitzungssaal

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

<b>1</b>	Regularien
<b>1.1</b>	Eröffnung der Sitzung
<b>1.2</b>	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
<b>1.3</b>	Feststellung der Beschlussfähigkeit
<b>1.4</b>	Feststellung der Tagesordnung
<b>1.5</b>	Genehmigung der Niederschrift
<b>2</b>	Befangenheitsprüfung
<b>3</b>	Einwohnerfragestunde
<b>4</b>	Haushaltsplanberatungen zum Nachtragshaushalt 2023 Vorlage: 20-004-2023
<b>5</b>	19. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Gewerbegebiet nördlich der Sporthalle Zur Fliethe / Fortunastraße - hier: Einleitungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: 61-003-2023
<b>6</b>	Bebauungsplan Nr. 2.28 - Gewerbegebiet nördlich der Sporthalle Zur Fliethe / Fortunastraße - hier: Erneuerung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: 61-001-2023
<b>7</b>	Grundsatzbeschluss Entwicklung der Flächen Bahnhofsareal Vorlage: III-008-2023
<b>8</b>	Priorisierung Projekte Planungsamt: Stand Februar 2023 Vorlage: 61-002-2023
<b>9</b>	Umgang mit Freiflächen-Photovoltaikanlagen gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 b BauGB <b>-Vorlage wird nachgereicht-</b> Vorlage: 61-004-2023
<b>10</b>	Beschlusskontrolle Vorlage: BVV-008-2023
<b>11</b>	Mitteilungen und Anfragen

### Nichtöffentlicher Teil

<b>1</b>	Grundstücksgeschäft Nelkenweg <b>-Vorlage wird nachgereicht-</b> Vorlage: 23/60-001-2023
<b>2</b>	Mitteilungen und Anfragen

## **Der Bürgermeister**

---

STADT WÜLFRATH



Wülfrath, den 21. Februar 2023

---

(Axel C. Welp)

Die Einladung ist im Original unterschrieben. Das Gesamtdokument wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.